

ภาคผนวก ข

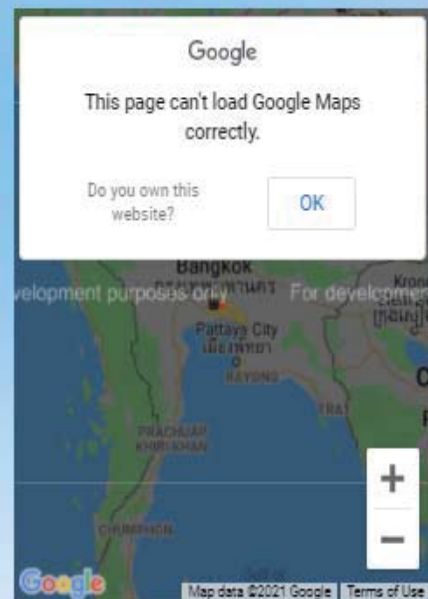
เอกสารจากหน่วยงานราชการ

ภาคผนวก ข-1

หนังสือแจ้งเปลี่ยนชื่อโครงการ

โครงการอาคารชุด เดอะเลคส์

เลขที่อ้างอิงโครงการ	1948
ชื่อโครงการ	โครงการอาคารชุด เดอะเลคส์
ชื่อโครงการเดิม (ถ้ามี)	โครงการการโรมอน ทาวเวอร์ (ตั้งแต่วันที่ 12 มี.ค. 2546 ถึงวันที่ 26 ต.ค. 2547)
ประเภทรายงาน	ตามประกาศ ทส. EIA
เลขที่หนังสือเห็นชอบ ที่	ทส 1009/2386
วันที่ออกหนังสือเห็นชอบ	12 มี.ค. 2546
ประเภทโครงการ	อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน
ที่ตั้งโครงการ	- ที่อยู่ ถ.รัชดาภิเษก แขวงคลองเตย คลองเตย ชลย - ถนน - ตำบล - อำเภอ - จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ -
โทรศัพท์	-
โทรสาร	-
อีเมล	-
เว็บไซต์	-
นิติบุคคลผู้ทำรายงาน	บริษัท อีอาร์เอ็ม - สยาม จำกัด
เจ้าของโครงการ	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเลคส์
เจ้าของโครงการเดิม (ถ้ามี)	บริษัท โรมอน ทาวเวอร์ จำกัด
สถานะของโครงการ	เปิดดำเนินการ
หน่วยงาน	-



ขอบเขตพื้นที่โครงการ

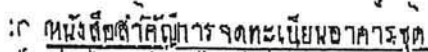


Download
QR Code

300 x 300
Pixels
540 x 540
Pixels

*ท่านสามารถนำ QR Code ของโครงการไปใช้ในการประชาสัมพันธ์สำนักงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการได้บนแผนที่ออนไลน์

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด



สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๓

หนังสือขอให้เพื่อนแสดงว่า , พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนในอาคารชุดตาม

พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของ กองทุนรวมบางกอกพร็อพเพอร์ตี้ โดยบริษัท
จัดการกองทุน เชื้อเอเซีย จำกัด(มหาชน)

ทะเบียนเลขที่ 1/2548 เมื่อวันที่ เดือน 26 ต.ค. 2547 พ.ศ.

โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... " เลอะเลอะ "

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๗๙๔

ตำบลกิ่ง อำเภอ จังหวัด
 ตำบลกิ่ง อำเภอ จังหวัด

๓. ก. จำนวนอาคาร.....1..... หลัง

ข. จำนวนห้องชุด 165 ห้องชุด

๔. บันทึกgrayละเอียด อาภาคารสุกตมัทพยสวนกลางและทพยสวนบุคคลก้งนี้

ทรัพย์สินส่วนกลางประกอบด้วย

— ၁၆၆ —

๙๓๔ กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

-/วิเคราะห์เปรียบเทียบฐานรากและโครงสร้างของอาคารประกอบคานเสาเข็มและฐานรา

.....

๒-ทางเดินรอบอาคารและทางเดินภายในอาคาร

๔.ทางรถไฟและท่าอากาศยาน

11/17/2017 10:46:11 AM

....., ดงไผ่นา, หองเครื่องทอผ้า, หอง.....

-ห้องสำนักงานเทศบาลนครหาดใหญ่, ห้องระบบรักษาความปลอดภัย, ไมล์ บิ๊กค... รวบรวม

-ห้องเก็บขยะ, บ้านไก่หมึก, โรงหล่อ, โรงสีข้าว, ห้องโถง, ห้องโถงโอบิคาบาม, ห้องประชุม

ท.เกษียร, กองส.เทียม (S.T.P.)



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร อาช:

วันที่ 25 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2547

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒

เมื่อวันที่ 25 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2547

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคล

ทะเบียนเลขที่ 1/2548

โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "เดอะเจดีย์"

๒. มีวัตถุประสงค์เพื่อการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลาง ของอาคารชุด "เดอะเจดีย์" ภายใต้ผังแม่บทพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 และตามหนังสือขออนุญาตอาคารชุด "เดอะเจดีย์"

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ 123

ถนน รัชดาภิเษก ตรอก / ซอย

อำเภอ / เขต คลองเตย

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ตำบล / แขวง คลองเตย

เขต กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่งพนักงานเจ้าหน้าที่กรุงเทพมหานคร อาช:

ภาค ๓



(๑๐๓)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร อาณาพระ

วันที่ 25 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2547

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคล

อาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒

ทะเบียนเลขที่ 1/2548

เมื่อวันที่ 25 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2547

โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "เดอะเลกส์"

๒. มีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลาง ของอาคารชุด "เดอะเลกส์"

ภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 และตามหนังสือกรมที่ดินกรุงเทพมหานคร "เดอะเลกส์"

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ 123 หมู่ที่

ถนน รัชดาภิเษก ตรอก / ซอย ตำบล / แขวง คลองเตย

อำเภอ / เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่งพนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร อาณาพระ

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

๒๘ ส.ค. ๒๕๖๐

๒๘ ส.ค.

สำนักงานที่ดิน

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง
ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๖๒
การตัดแปลงอาคาร อาคารชุด 003320

แบบ อ.๑

(๖๐ ๑)



ใบอนุญาต
กองทะเบียนกลางกรมการปกครอง (กองทะเบียน)
โดยบริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุน เอ็ม-เอฟ-ซี จำกัด
(มหาชน)
เลขที่ [REDACTED]
ตั้งอยู่เลขที่ [REDACTED] ถนน [REDACTED] แขวง [REDACTED] เขต [REDACTED] กรุงเทพมหานคร 10 [REDACTED] ก.ค.

กรุงเทพมหานคร
ปริมณฑล
ใบอนุญาตให้ก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 381 / 2546
อนุญาตให้ บริษัท โรมอเทวเวอร์ จำกัด โดย [REDACTED] เจ้าของอาคาร
อยู่เลขที่ 62 อาคารเคมมิอเลบไปย ชั้น 22 ห้อง 2201-3 ถนน ห้างสวน หมู่ที่ [REDACTED]
ตำบล/แขวง ภูมิพิ อำเภอบางพลี จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ตัดแปลงอาคาร
ที่งานเลขที่ โครงการ โรมอเทวเวอร์ ตำบล/แขวง ถนน รัชดาภิเษก หมู่ที่ [REDACTED]
แขวง คลองตัน เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ 9794
พื้นที่ของ บริษัท โรมอเทวเวอร์ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น (165 ห้อง)
(๑) ชนิด ก.ส.อ. 36 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย-
พื้นที่/ความยาว 44.423.00 ม² ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 285 จักรยานยนต์
พื้นที่ - ตารางเมตร การโอนใบอนุญาตตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ไม่ใช่การโอน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร

(๑) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบใช้เป็นหลักฐานแสดงรายละเอียด
เลขที่ / ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้ รวม 125,992.00 บาท
126,002.00 บาท

ข้อ ๓ โดยมี [REDACTED] เป็นผู้ควบคุมงาน
ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) กองปฎิบัติการเฝ้าระวังและควบคุมอาคาร จำนวน 1 หน้า 7 ข้อ
อาคารฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ เดือน ๖ ค.ศ. 2547 พ.ศ.

ออกให้ ณ วันที่ เดือน ๖ ค.ศ. 2546
(ลายมือชื่อ) [REDACTED]

ตำแหน่ง ปฏิบัติงานตามสำนักงานกรุงเทพมหานคร
ภาคผนวก ข3 - 1



การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ผู้รับใบอนุญาต)

(ลายมือชื่อ)

.....
.....

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกลีกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงาน จะบอกลีกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิ และหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกลีกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาต จะต้องระงับการดำเนินการตามที่ ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อม กับมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บ และทางเข้าออก ของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏ ตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น นั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับอนุญาตก่อสร้าง ปลูกแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตาม ที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๑๒ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประจักษ์จะต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

เงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตเลขที่ 381, 4546

ราย บริษัท ไรมอนทาวเวอร์ จำกัด

1. ปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 18 (พ.ศ. 2530) และประกาศกรุงเทพมหานคร ลงวันที่ 23 กันยายน 2539
2. จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นที่เทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น และฝุ่นละอองฟุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กันตัวอาคาร สูงตลอดตั้งแต่ระดับดิน โดยยึดติดกับนั่งร้าน รอบนอกอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะ ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะ หรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครอง น้อยกว่าความสูงของอาคารที่ได้รับอนุญาต และจะต้องรักษาให้อยู่ใน สภาพดีตลอดเวลาก่อสร้าง
3. จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของ และต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละออง มลพิษและเสียงดัง อันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่นอันเป็นเหตุให้ เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และเป็นอันตรายแก่สุขภาพ ชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของประชาชนที่อยู่ใน บริเวณใกล้เคียง
4. ห้ามนำเศษวัสดุ หรือมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างหรือรื้อถอนอาคาร กองไว้หรือทิ้งลง ในที่สาธารณะ โดยเด็ดขาด หากมีการฝ่าฝืนจะถูกดำเนินคดีตามกฎหมาย
5. ผู้ได้รับอนุญาตยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่ เกี่ยวข้องต่อไปด้วย
6. หากการปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อ 5, มีผลทำให้แบบแปลนหรือรายละเอียดผิดไปจาก ที่ได้รับอนุญาต ฯ และเข้าข่ายที่จะต้องขออนุญาตตัดแปลง ผู้ได้รับอนุญาต ฯ ยังคงมีหน้าที่ที่จะต้องยื่น ขออนุญาตตัดแปลงให้ถูกต้องก่อน
7. ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ใช้หรือยินยอมให้บุคคลใด ๆ ใช้อาคารนั้นเพื่อ กิจกรรมอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาต

สำเนาถูกต้อง

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๑๕
อาคารชุด การเปลี่ยนแปลงอาคาร



000433

(ข้อ 2)

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 190 / 2547 กองทุนรวมบางกอก หรือเพอร์ซี ("กองทุน") โดย บริษัท หลักทรัพย์-
จัดการกองทุน เอ็ม เอช ซี จำกัด (มหาชน) ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า

อาคารเลขที่ 193-195 ตรอก/ซอย ถนน รัชดาภิเษก หมู่ที่ -
อยู่บ้านเลขที่ 193-195 ตรอก/ซอย ถนน รัชดาภิเษก หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง คลองเตย อำเภอ/เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ทัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต

เลขที่ 381 / 2546 ลงวันที่ 16 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2546

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าของพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก 36 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น

จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (165 ห้อง)-
จอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 285 คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน รัชดาภิเษก

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง คลองเตย อำเภอ/เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

กองทุนรวมบางกอก หรือเพอร์ซี ("กองทุน") โดย บริษัท กองทุนรวมบางกอก หรือเพอร์ซี ("กองทุน")

โดย บริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุน เอ็ม เอช ซี จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร และ โดย บริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุน เอ็ม เอช ซี

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ 9794 จำกัด (มหาชน)

เป็นที่ดินของ กองทุนรวมบางกอก หรือเพอร์ซี ("กองทุน") โดยบริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุน เอ็ม เอช ซี จำกัด-

(มหาชน) การรวมเงินในใบรับรองการก่อสร้าง/ตัดแปลงอาคาร ฉบับละ 10. บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๔ (๑๑) มาตรา ๕ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535 และ (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2543

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ 11 ต.ค. 2547 พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)...

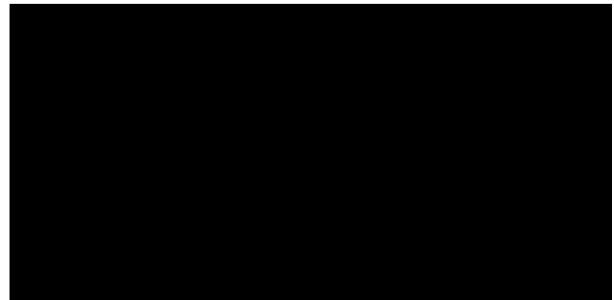
ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง



เงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองฯ เลขที่ ~~19.0.1.15.9.7~~

ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

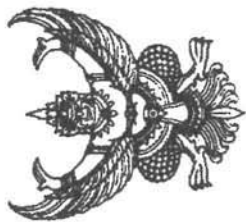


สำเนาถูกต้อง

หนังสือรับรองการตรวจสอบอาคาร

เลขที่ ๓๙๗๑/๒๕๖๗

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
เลขที่ ๒๓๖๗/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๖



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่ เลขที่ ณ.๕๒๔/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๔

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคารชุด เดอะ เลคส์ โดย นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เลคส์

ตั้งอยู่เลขที่ ๑๒๓ ตรอก/ซอย - ถนน รัชดาภิเษก หมู่ที่ - ตำบล/แขวง คลองเตย อำเภอ/เขต คลองเตย

จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เพอร์ฟอร์มแม็กซ์ บิวติง เซอร์วิส จำกัด

เลขทะเบียน น.๐๐๘๑/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ เดือน ๑๒ ธ.ค. ๒๕๖๗ พ.ศ.

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

คำเตือน

- ใบรับรองฉบับนี้เป็นใบรับรองเฉพาะผลการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
- ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID : 99716B14F49C



ตำแหน่ง: ผู้อำนวยการส่วนการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ฉบับเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน :	4ก219/67	วันที่รับรายงาน :	24 กรกฎาคม 2567
ชื่อโครงการ :	เดอะ เลคส์ (ชื่อเดิม ไรมอน ทาวเวอร์)		
เจ้าของโครงการ :	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเลคส์		
เลขที่หนังสือเห็นชอบ :	ทส 1009/2386	วันที่เห็นชอบ :	12 มีนาคม 2546
ช่วงเดือน :	มกราคม-มิถุนายน 2567	เขต :	คลองเตย
ระยะโครงการ :	ดำเนินการ	ประเภทโครงการ	อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน :	ส่งภายในระยะเวลากำหนด	ผู้จัดทำรายงาน :	บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ผู้ส่ง :		เบอร์โทรผู้ส่ง :	

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ

... ผู้รับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้เป็นเพียงการรับรองการนำส่งรายงานฯ เท่านั้น ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้อง สมบูรณ์ของเนื้อหารายงานฯ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม โทร. 0-2203-2953 อีเมล : pc2.bma@gmail.com

วันที่ 15 กรกฎาคม พ.ศ. 2567

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะ เลคส์ (เดิมชื่อ โครงการ ไรมอน ทาวเวอร์) ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน
มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

เรียน ผู้อำนวยการเขตคลองเตย

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ เลคส์ (เดิมชื่อ โครงการ ไรมอน ทาวเวอร์)
ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 จำนวน 1 ชุด (รายงาน 1 ฉบับ แผ่น
CD 1 แผ่น)

ตามที่ โครงการ ไรมอน ทาวเวอร์ (ต่อมาเปลี่ยนชื่อเป็นโครงการ เดอะ เลคส์) ตั้งอยู่ เลขที่ 123 ถนน
รัชดาภิเษก แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
ผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่ หนังสือที่ ทส 1009/2386 ลงวันที่ 12 มีนาคม 2546 ทั้งนี้โครงการฯ จะต้องจัดทำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเลคส์ ได้มอบหมายให้บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผล
การปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ เดอะ เลคส์ (เดิมชื่อ โครงการ ไรมอน ทาวเวอร์) ระยะดำเนินการ ฉบับเดือน
มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการ
ต่อไป

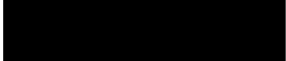
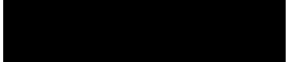
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา


24 ก.ค. 2567

ขอแสดงความนับถือ


ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ เลคส์

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256708-319
ชื่อโครงการ : โครงการอาคารชุด เดอะเลคส์
รอบรายงาน : ม.ค 67 - มิ.ย. 67
วันที่ยื่นรายงาน : 07/08/2567
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 1948
ผู้ยื่นรายงาน : 
อีเมล : 
โทรศัพท์ : 



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้
โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA
อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development